



BAYSIDE HOMES

APARTAMENTOS
EN CONSTRUCCIÓN
ESTEPONA



Work Status: Under Construction
Completion of the Project: Q1 2026
Available: 21/41
1 bedrooms: Sold
2 bedrooms: from 327.000 €
3 bedrooms: from 382.000 €

Payment Terms

€3,000 on pre-booking
20% + VAT on the private sales contract
10% + VAT during construction
70% + VAT on completion

Legal Assistance

Ramón Ramírez Luna: +34 664 319 891

Features

Open Plan - Fully Equipped Kitchen
A/C Hot & Cold
Parking
Storage
Communal swimming pool
Club Social
Just a 10 minute walk to the beach
South and South West facing
Gated community

Community Fees:

Garbage Tax:

IBI Tax:

Comercialized by:

Kycha Invest S.L.U. - www.sunproperties.es
info@sunproperties.es
WhatsApp: +34 609 447 131

Collaborating Agencies: 50% commission

Agency Agents: €1,000 Voucher from "El Corte Ingles"

Direct Customers: Return of 1% of the Purchase

Clients: €1000 Voucher from "BeautyWork.es"

Clients: We pay for Legal Assistance - Kycha Invest S.L.



Estado de la Obra: En Construcción

Fin de la Obra: Q1 2026

Disponibles: 21 /41

1 habitaciones: Vendidos

2 habitaciones: desde 327.000 €

3 habitaciones: desde 382.000 €

Términos de Pago

3.000€ en la pre-reserva

20% + IVA al contrato de compraventa privado

10% + IVA durante la construcción

70% + IVA a la terminación

Asistencia Legal

Ramón Ramírez Luna: +34 664 319 891

Características

Plan abierto - Cocina totalmente equipada

A / C Frío y Calor

Parking

Trastero

Piscina comunitaria

Club Social

A tan sólo 10 minutos andando a la playa

Orientación Sur, y Sur Oeste

Comunidad cerrada

Gastos de Comunidad:

Impuesto a la Basura:

Impuesto IBI:

Comercializado por:

Kycha Invest S.L.U. - www.sunproperties.es

info@sunproperties.es

WhatsApp: +34 609 447 131

Agencias Colaboradoras: 50% comisión

Agentes de Agencias: Tarjeta Regalo de 1.000 € de "El Corte Ingles"

Clientes Directos: Bonificación del 1% del valor de la Compra

Clientes: Tarjeta Regalo de 1000 € de "BeautyWork.es"

Clientes: Abonamos la Asistencia Jurídica - Kycha Invest S.L.U.