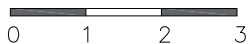


NOTA: Superficies medidas según Decreto 218/2005 (BOJA)

total útil (BOJA) 105,24m<sup>2</sup>  
total const. (BOJA, con zona común) 146,54m<sup>2</sup>

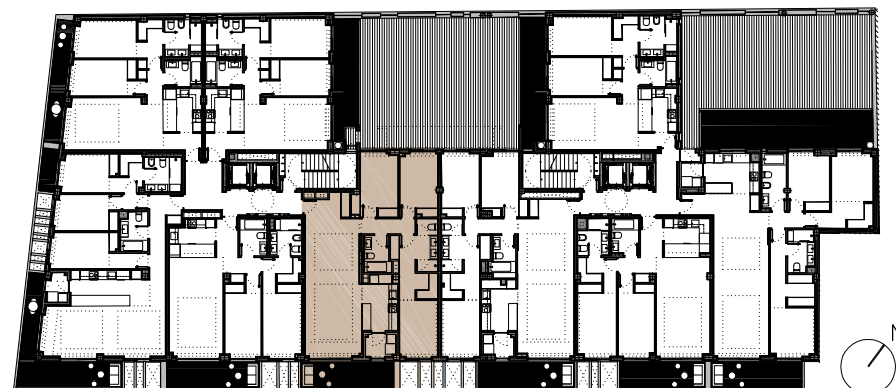


**A-cero**  
joaquin torres & rafael llamazares

EL PRESENTE DOCUMENTO ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y PODRÁ EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNICAS, JURÍDICAS Y/O EXIGENCIAS MUNICIPALES. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MERAMENTE INFORMATIVO. LOS GIROS DE PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES.  
LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES DE ÍNDOLE TÉCNICA EN EL DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.

## Planta 1

AVENIDA CONDE DE SAN ISIDRO, 52 – FUENGIROLA (MÁLAGA)



### Vivienda 1°C

#### interior

|   | útil                |
|---|---------------------|
| 01. hall-recibidor                      | 4,08m <sup>2</sup>  |
| 02. salón-comedor                       | 33,20m <sup>2</sup> |
| 03. cocina                              | 8,28m <sup>2</sup>  |
| 04. lavadero                            | 2,91m <sup>2</sup>  |
| 05. hall                                | 3,71m <sup>2</sup>  |
| 06. dormitorio 01                       | 11,11m <sup>2</sup> |
| 07. dormitorio 02                       | 10,20m <sup>2</sup> |
| 08. cuarto de baño                      | 4,08m <sup>2</sup>  |
| 09. dormitorio principal                | 17,11m <sup>2</sup> |
| 10. cuarto de baño dormitorio principal | 4,87m <sup>2</sup>  |

|                       |                      |
|-----------------------|----------------------|
| superficie útil       | 99,55m <sup>2</sup>  |
| superficie construida | 115,28m <sup>2</sup> |

#### exterior

|             | útil                |
|-------------|---------------------|
| 11. terraza | 11,37m <sup>2</sup> |

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| superficie útil       | 11,37m <sup>2</sup> |
| superficie construida | 13,40m <sup>2</sup> |

#### totales

|                                   |                      |
|-----------------------------------|----------------------|
| total útil                        | 110,92m <sup>2</sup> |
| total construida (con zona común) | 154,25m <sup>2</sup> |



**Edificio España**  
FUENGIROLA