



LISTA DE PRECIOS - THE SAPPHIRE

01/04/2024

Floor	Letter	Type	Beds	Usable Area			Según Decreto 218/2005	Built Area			SCC	Parking	Storage	Precio	Private pool
				Property	Terrace	Total		Property	Terrace	Total					
Baja	A	Apartment	2	110,61	32,72	143,33	121,67	125,08	35,65	160,73	140,74	0/1 0/2	15	RESERVADO	-
	B	Apartment	2	98,20	60,30	158,5	108,02	111,88	63,04	174,92	125,89	0/10 - 0/11 - 0/12	3	RESERVADO	-
	C	Apartment	2	99,09	65,40	164,49	109,00	112,82	72,29	185,11	126,95	0/13 0/14	4	RESERVADO	-
1ª	A	Apartment	2	92,05	42,96	135,01	101,26	108,74	45,27	154,01	122,36	0/3 0/4	5	1.280.000 €	-
	B	Apartment	3	214,95	88,60	303,55	236,45	240,31	91,55	331,86	270,41	0/7 0/8	10	RESERVADO	-
	C	Apartment	3	210,00	92,84	302,84	231,00	232,77	95,66	328,43	261,92	0/5 0/6	14	3.425.000 €	-
	D	Apartment	2	112,58	38,54	151,12	123,84	127,69	41,40	169,09	143,68	-1/11 -1/12	7	RESERVADO	-
	E	Apartment	2	113,48	33,21	146,69	124,83	129,20	35,93	165,13	145,38	-1/13 -1/14	11	RESERVADO	-
2ª	A	Duplex	2	99,01	124,08	223,09	108,91	124,34	142,71	267,05	139,91	-1/2 -1/1	12	1.818.000 €	PRIVATE POOL
	B	Apartment	3	183,20	82,15	265,35	201,52	206,56	84,77	291,33	232,43	-1/17 -1/18	13	RESERVADO	-
	C	Apartment	3	175,61	84,23	259,84	193,17	196,73	87,06	283,79	221,37	-1/15 -1/16	1	RESERVADO	-
	D	Duplex	2	119,26	157,84	277,1	131,19	138,99	178,20	317,19	156,40	-1/5 -1/6	6	RESERVADO	PRIVATE POOL
	E	Duplex	2	120,41	141,55	261,96	132,45	140,60	161,23	301,83	158,21	-1/3 -1/4	9	RESERVADO	PRIVATE POOL
3ª	A	Duplex	3	168,52	212,12	380,64	185,37	198,74	234,72	433,46	223,63	-1/7 -1/8	2	RESERVADO	PRIVATE POOL
	B	Duplex	3	165,21	253,60	418,81	181,73	192,81	271,36	464,17	216,96	-1/9 -1/10 0/9	8	RESERVADO	PRIVATE POOL

Observaciones:

- 1.- Lista de precios facilitada con carácter informativo, no forma parte de ningún contrato y tiene validez únicamente en la fecha que figura en el encabezado anulando cualquier otra emitida previamente.
- 2.- Esta lista de precios invalida cualquier lista previa.
- 3.- Los precios de las viviendas facilitados son precios netos, es decir, no incluyen impuestos tales como IVA etc.
- 4.- El vendedor se reserva el derecho de modificar sin previo aviso la presente lista de precios antes del recibo del depósito inicial.
- 5.- En el caso que el depósito se realice mediante pago por TPV en la oficina de ventas se incrementará el importe a abonar en un 1% del total

Comments:

- 1.- This price list is distributed as information and does not form part of any contract and will be valid only during the date specified in this document.
- 2.- This price list invalidates any previous one.
- 3.- Prices of the Apartments are net prices and do not include VAT property transfer taxes etc.
- 4.- The vendor reserves the right to adapt prices without prior notice before receipt of a deposit.
- 5.- In case the deposit is paid with credit card in the sales office the amount due to pay will be increased by 1%